

PROYECTO DE PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2019-2020 – ID. 794 - FICHA N°OS_010_1

NOMBRE DE LA ACTUACIÓN:	Problemas de aparcamiento (Reasfaltado de calles y Remodelación de jardines)
CATEGORÍA/S:	Jardines (Remodelación de jardines)
UBICACIÓN:	Calle Tagore y Calle Conde de Pallasar
COORDENADAS:	28°27'21.7"N 16°17'08.4"W

TITULARIDAD PÚBLICA:	SI	NO
SOLAPAMIENTO CON OTRA ACTUACIÓN PÚBLICA	SI	NO
USOS PORMENORIZADOS PGO: ÁREAS AJARDINADAS		
OBSERVACIONES: (solo en caso de que exista algún solapamiento y/o comentario sobre titularidad y PGO)		
<p>En el PGO todo el área destinada a parking corresponde a Áreas Ajardinadas, donde se cita: “El uso de infraestructura de comunicación: Aparcamiento, en los usos pormenorizados de parque urbano, plazas y áreas ajardinadas, previo informe favorable del órgano competente en lo relativo a la movilidad y tráfico.”</p>		

IMPACTO DE GÉNERO:	
CATEGORIZACIÓN:	Negativo / Moderado / Alto
BREVE JUSTIFICACIÓN:	
<p>La eliminación de zonas verdes para añadir más aparcamientos genera un impacto de género NEGATIVO. El urbanismo feminista promueve la ciudad próxima, verde, con vida, peatonal, diversa y el transporte colectivo. Esto sumado a la cercanía con la red de guaguas y tranvía hace que propongamos otro enfoque: Remodelación de jardines a fin de crear una zona verde disfrutable, segura, que aporte confort térmico, que conserve la biodiversidad urbana y resuelva la problemática actual de basuras, inseguridad y mal uso. Este enfoque de la propuesta promueve equipamientos de apoyo a los cuidados corresponsables. Por tanto, queda englobada en criterios ecológicos, vegetales y de promoción de otras especies y mejorará la percepción de seguridad del espacio. Por todo lo anterior, esta propuesta cumpliría con los indicadores de vitalidad y diversidad, por lo que su impacto de género sería ALTO.</p>	

DESCRIPCIÓN DE LA SOLUCIÓN TÉCNICA RECOMENDADA:
<p>El estado actual de los jardines está conformado por setos perimetrales, amplias áreas sin revegetar al interior con individuos de phoenix canariensis y otra vegetación de porte bajo como elementos puntuales. En las jardineras de las aceras se observan plantaciones recientes de palmeras que de momento no cubren el total de la jardinera. Por todo lo anterior, se recomienda mejorar la visibilidad de todo el área ajardinada, rediseñarla como un espacio seguro para todas las personas y evitar áreas de tierra baldías para mitigar basura y excrementos.</p> <p>Solución recomendada: trasplante de los setos perimetrales al interior de las áreas ajardinadas o a perímetros con cambio de nivel o a otras zonas verdes para favorecer la visibilidad; de densidad más compacta al centro o detrás y más despejados y abiertos delante, con flora de bajo mantenimiento y poco riego (sostenible) propia del piso climático (agaves, euphorbias, dracaenas, phoenix). Vegetación tapizante rústica de rápido crecimiento que restaure rápidamente todo el área (lotus, suculentas), también en las pequeñas jardineras de las aceras mientras las palmeras van adquiriendo su porte adulto.</p> <p>Se recomienda prever un área de picón perimetrada como pequeño parque de perros para mitigar el desgaste de las áreas ajardinadas y dar una respuesta al uso ya consolidado en la zona, así como la instalación de papeleras de preselección para fomentar la limpieza del área.</p>

PROYECTO DE PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2019-2020 – ID. 794 - FICHA NºOS_010_1

OBSERVACIONES TÉCNICAS:

Se han detectado problemas de convivencia vecinal.
En cuanto al problema concreto de coches aparcados por un vecino propietario de un taller mecánico o por coches en mal estado/abandono, observamos que no lo podemos valorar desde un punto de vista técnico y debe ser remitido a la autoridad competente.
La propuesta se resuelve con una reordenación de jardines por lo que no necesita proyecto.

NECESIDAD DE PROYECTO:	SI	NO
PLAZO ESTIMADO DE REDACCIÓN DE PROYECTO Y PLAZO ESTIMADO DE EJECUCIÓN MATERIAL: (estas duraciones no contemplan las de los trámites administrativos necesarios)	0 M + 2 M	
PRESUPUESTO ESTIMADO:		
DE EJECUCIÓN MATERIAL (las cantidades de ejecución material pueden sufrir variación tras la redacción del proyecto correspondiente)		30.100 €
DE REDACCIÓN DE PROYECTO		0 €

CONCLUSIONES:

La propuesta solicitada es viable dentro del marco de los Presupuestos Participativos 2019-2020.
Tras el estudio de la propuesta se ha valorado una alternativa que da viabilidad a lo planteado por el promotor.
(Véase la Descripción de la Solución Técnica correspondiente).
La propuesta realizada se divide en dos para poder analizar su viabilidad técnica, jurídica y económica con detalle.